

**A Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Hivatal  
129/2011. (VIII. 03.) számú  
KÖZLEMÉNYE  
a szőlőültetvény újratelepítési jogok telepítési jogtartalékból történő értékesítéséről**

## **I. Az újratelepítési jogok értékesítésének jogszabályi alapja**

*A szőlőtermesztésről és a borgazdálkodásról szóló 2004. évi XVIII. törvény* (a továbbiakban: Btv.) 7. § (1) bekezdése értelmében árutermő, törzs-, és kísérleti borszőlőültetvényt telepíteni Magyarországon a Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Hivatal (MVH) engedélyével lehet. Az engedély kiadásának feltétele, hogy a kérelmező a betelepíteni kívánt területtel legalább megegyező nagyságú újratelepítési joggal rendelkezzen. A kérelmező a szükséges újratelepítési joghoz saját borszőlőültetvénye engedélyezett kivágásával, más jogosult tulajdonában lévő újratelepítési jog megvásárlásával, vagy *a szőlőtermelési potenciálról szóló 86/2009. (VII. 17.) FVM rendeletben* előírt feltételekkel összhangban az MVH által vezetett telepítési jogtartalékból történő vásárlás útján juthat.

Az MVH-tól vásárolt újratelepítési jog nem forgalomképes, továbbértékesítésére nincs lehetőség, azt kizárólag annak vásárlója használhatja fel. A vásárolt újratelepítési jog *a mezőgazdasági piacok közös szervezésének létrehozásáról, valamint egyes mezőgazdasági termékekre vonatkozó egyedi rendelkezésekről szóló 1234/2007/EK rendelet* 85k. cikk (3) bekezdése alapján legfeljebb két borpiaci évig érvényes, felhasználás hiányában térítésmentesen visszakerül a telepítési jogtartalékba.

## **II. Újratelepítési jog vásárlásának feltételei**

Újratelepítési jogot az a természetes személy, jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vásárolhat, aki / amely:

- eleget tett *a mezőgazdasági, agrár-vidékfejlesztési, valamint halászati támogatásokhoz és egyéb intézkedésekhez kapcsolódó eljárás egyes kérdéseiről szóló 2007. évi XVII. törvény* (a továbbiakban: MVH eljárási törvény) 28. § (1) bekezdésében előírt regisztrációs kötelezettségnek (a regisztrációs kérelem legkésőbb a vásárlási kérelemmel egyidejűleg nyújtandó be);
- eleget tett az MVH eljárási törvény 28/A. § (2) bekezdésében előírt bejelentési kötelezettségének és legkésőbb a kérelem benyújtásával egyidejűleg bejelenti a fizetési számlaszámát;
- a kis és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény szerint mikro-, kis- és középvállalkozásnak minősülő vállalkozás esetében eleget tett az MVH eljárási törvény 28/A. § (1) bekezdésében előírt bejelentési kötelezettségének és legkésőbb a kérelem benyújtásával egyidejűleg bejelenti vállalkozásának a fenti törvény szerinti minősítését;
- az újratelepítési jog vásárlási kérelmével egyidejűleg – *az árutermő, törzs-, és kísérleti borszőlőültetvény telepítésének, pótlásának, illetve fajtaváltásának engedélyezési eljárásáról, valamint az engedély nélkül telepített ültetvények használatát terhelő kötelezettségekről szóló 73/2010. (V. 12.) számú MVH Közleményben* foglaltaknak megfelelően – telepítési engedély iránti kérelmet nyújt be a területileg illetékes hegybíróhoz.

A feltételek nem teljesítése mind az újratelepítési jog vásárlása iránti, mind a telepítési engedély iránti kérelem elutasítását vonja maga után.

### III. Újratelepítési jog vásárlása iránti kérelem benyújtása

Az újratelepítési jog vásárlása iránti kérelmet az *1. számú melléklet* szerinti nyomtatványon, postai úton kell benyújtani az MVH Piaci Támogatások és Külkereskedelmi Intézkedések Igazgatóságához (a továbbiakban: PKI) az alábbi címre:

**Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Hivatal,  
Piaci Támogatások és Külkereskedelmi Intézkedések Igazgatósága  
1385 Budapest 62 Pf. 867.**

A benyújtási időszak: 2011. augusztus 15 – 2011. október 31.

A 2011. augusztus 15-e előtt és a 2011. október 31-ét követően postára adott kérelmet a PKI érdemi vizsgálat nélkül elutasítja.

### IV. Újratelepítési jog vásárlása iránti kérelem elbírálása

A PKI a kérelmeket a Btv., az MVH eljárási törvény, a 86/2009. (VII. 17.) FVM rendelet, valamint a vonatkozó közösségi jogszabályok alapján bírálja el.

Az újratelepítési jog vásárlása iránti kérelemben megjelölt területnagyság nem lehet nagyobb a telepítési engedély iránti kérelemben szereplő területnagyságnál.

Az újratelepítési jog vásárlása iránti kérelemben fel kell tüntetni a földterület adatait, ahol a jogot a kérelmező telepítéshez felhasználja. A megjelölt területre vonatkozó telepítési engedély iránti kérelem – illetékes hegybírótól történt – beérkezését követően, a PKI a kérelmeket egyesíti és az újratelepítési jog odaítéléséről, valamint a telepítés engedélyezéséről egybefoglalt döntésében rendelkezik.

Hiányosan benyújtott kérelem esetén a PKI a kérelmezőt hiánypótlásra szólítja fel. A hiánypótlást a felszólításban előírt határidőig kell benyújtani az előző pont szerinti címre.

A PKI az újratelepítési jog vásárlási kérelmeket beérkezésük sorrendjében bírálja el. Hiánypótlott kérelmek esetében az elbírálás sorrendjét a maradéktalan hiánypótlás beérkezésének időpontja határozza meg.

Amennyiben a kérelemben megjelölt termőhelyi kataszteri pontszámú és osztályú újratelepítési jog nem áll rendelkezésre a jogtartalékban, a PKI a kérelmezőt nyilatkozattételre szólítja fel a termőhelyi kataszteri pontszám és osztály módosítása vagy a vásárlástól való elállás érdekében. *(A nyilatkozat-mintákat a közlemény melléklete tartalmazza.)*

Amennyiben a kérelem a jogszabályi előírásoknak megfelel, úgy a kérelmező részére az **újratelepítési jog ellenértékének megfizetésére** a PKI – a döntés kézhezvételétől számított – **tíz napos teljesítési határidő tűzésével felszólítást küld**. A teljesítésre előírt határidő az MVH Magyar Államkincstárnál vezetett

**10032000-00287560-00000062 számú  
Vagyoni értékű jogok beszedési lebonyolítási**

számláján történő jóváírásra vonatkozik, így azt az átutalás időszükségletét figyelembe véve kell teljesíteni (az átutalás teljesülésének időszükséglete pénzügyintézetenként eltérő lehet!). Az újratelepítési jog ellenértékét egy összegben kell megfizetni, részletfizetésre nincs lehetőség.

Az átutalási megbízás „Közlemény” rovatában a regisztrációs számot és a fizetési felszólítás iktatószámát fel kell tüntetni!

A PKI a kérelmet elutasítja, ha a kérelmező fizetési kötelezettségét határidőben nem teljesíti.

Az újratelepítési jogért fizetendő összeg **hektáronként 150 000 forint**, ami a csökkentő tényezők alkalmazása esetén sem lehet kevesebb, mint **20 000 forint**. (A fizetendő ellenértéket az MVH az igényelt jog nagysága alapján arányosítással számítja ki, és az összeget a matematikai kerekítés szabályai alapján ezerrel osztható számra kerekíti.)

**A fizetendő ellenértéket csökkentő tényezők:**

- a) a vásárlási kérelemhez csatolt hegybírói igazolás alapján a kérelmező egységes szerkezetű ültetvényből kivágott szőlőültetvény helyén telepít újra (az igazolás mintája a közlemény mellékleteként megtalálható),
- b) I. termőhelyi kataszteri osztályba sorolt területről származó újratelepítési jogot igényel a kérelmező;
- c) a vásárolni kívánt joggal betelepítendő terület nagysága meghaladja a tizenötezer négyzetmétert;
- d) a kérelmező vállalja, hogy a vásárlást követő borpiaci év végéig elvégzi a telepítést;
- e) a kérelmező rendelkezett 2010. július 31-ig hatályos jog alapján kiállított, ezen időpontban hatályát veszítő telepítési engedéllyel, amelyet nem használt fel, így a telepítési kérelemhez – ugyanazon helyrajzi számú terület vonatkozásában – újratelepítési jogot kíván vásárolni és a vásárlási kérelemhez mellékeli a lejárt telepítési engedély másolatát.

A fizetendő ellenértéket egy hektár újratelepítési jogra vonatkozóan a(z)

- a. pont 40 ezer forinttal csökkenti;
- b. pont 20 ezer forinttal csökkenti;
- c. pont 30 ezer forinttal csökkenti;
- d. pont 10 ezer forinttal csökkenti;
- e. pont 30 ezer forinttal csökkenti.

A kedvezmények összeadódnak.

**Térítésmentesség**

Amennyiben a kérelmező az alábbi dokumentumok egyikével igazolja, hogy fiatal mezőgazdasági termelő és a kérelemhez mellékeli:

- egy, az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alap társfinanszírozásában megvalósuló támogatások igénybevételének általános szabályairól szóló 23/2007. (IV. 17.) FVM rendelet 28/A. § (5) bekezdése szerinti, a kérelmező nevére szóló határozat másolatát, vagy
- egy, az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból a fiatal mezőgazdasági termelők számára nyújtandó támogatások részletes feltételeiről szóló 67/2007. (VII. 26.) FVM rendelet vagy az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból a fiatal mezőgazdasági termelők indulásához a 2009. évtől nyújtandó támogatások részletes feltételeiről szóló 113/2009. (VIII. 29.) FVM rendelet alapján kiadott, a kérelmező nevére szóló támogatási határozatot, vagy kizárólag forráshiány miatti elutasításról szóló döntés másolatát,

úgy részére a telepítési jogtartalékból az újratelepítési jogot az MVH *térítésmentesen* nyújtja.

A telepítési jogtartalékból jelen közlemény alapján értékesítésre meghirdetett újratelepítési jogok mennyiségéről az MVH külön közleményt ad ki.

#### **V. A közlemény hatálya**

E közlemény 2011. augusztus 15-én lép hatályba, ezzel egyidejűleg a szőlőültetvény újratelepítési jogok telepítési jogtartalékból történő értékesítéséről szóló 25/2011. (III. 2.) MVH Közlemény hatályát veszti.

#### **VI. Kapcsolódó jogszabályok**

- A Tanács 2007. október 22-i, a mezőgazdasági piacok közös szervezésének létrehozásáról, valamint egyes mezőgazdasági termékekre vonatkozó egyedi rendelkezésekről szóló 1234/2007/EK rendelete;
- a Bizottság 2008. június 27-i, a borpiac közös szervezéséről szóló 479/2008/EK tanácsi rendeletnek a támogatási programok, a harmadik országokkal folytatott kereskedelem, a termelési potenciál és borágazat ellenőrzése tekintetében történő végrehajtására vonatkozó részletes szabályok megállapításáról a termelési potenciálra tekintettel a borpiac közös szervezéséről szóló 555/2008/EK rendelete;
- a szőlőtermesztésről és a borgazdálkodásról szóló 2004. évi XVIII. törvény;
- a mezőgazdasági, agrár-vidékfejlesztési, valamint halászati támogatásokhoz és egyéb intézkedésekhez kapcsolódó eljárás egyes kérdéseiről szóló 2007. évi XVII. törvény;
- a szőlőtermelési potenciálról szóló 86/2009. (VII. 17.) FVM rendelet.

Budapest, 2011. augusztus 3.

Palkovics Péter  
elnök